

ネイティブプレイス阿知須 2 期

物件概要



株式会社
いとう不動産



ITO GROUP
株式会社いとう不動産



イメージパース

ネイティブブレイス阿知須 2 期

概 要

所 在	山口市阿知須字下浜田 4865 番 2
開発面積	910.31 m ²
区 画 数	全 2 区画
農転許可	指令令 6 農委第 5 号の 64
用途地域	第 1 種住居地域 建ぺい率 60% 容積率 200%
地 目	宅地
道 路	建築基準法第 42 条第 1 項 5 号道路 団地内道路幅員 6.0m（山口市へ寄付）
引渡時期	即時
取引態様	売主 株式会社いとう不動産 山口県知事（2）第 3701 号 山口市維新公園三丁目 9 番 19 号 TEL：083-921-2628 FAX：083-921-2627 HP：http://itofudousan.co.jp

周辺環境

校 区	阿知須小学校 300m 徒歩 4 分 阿知須中学校 400m 徒歩 5 分
交 通	JR 宇部線 阿知須駅 550m 徒歩 8 分
公共機関	山口市阿知須総合支所 300m 徒歩 4 分
商業施設	サンパークあじす 1.2km 車 4 分

設 備

電 気	中国電力
上 水 道	公営水道（山口市上下水道局）
雑 排 水	公共下水道（山口市上下水道局）
雨水排水	道路側溝
ガ ス	プロパン

※公共下水道負担金として土地購入面積の㎡×300 円必要となります。

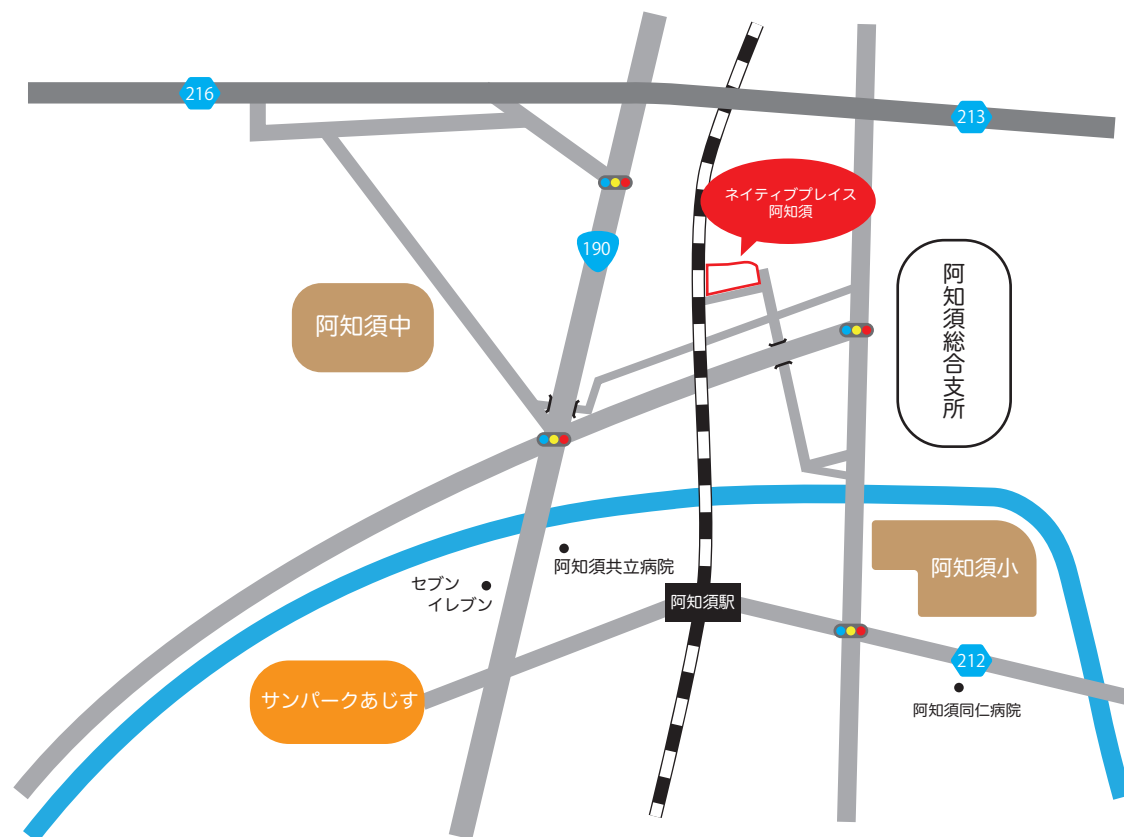
ハザード

洪水・高潮ハザード	有
内水・土砂災害ハザード	無

区画割



位置図



価格表

1号地 ご成約ありがとうございました。

2号地 240.27 m² (72.68 坪) 8,722,000 円