

# ネイティブプレイス朝田

## 物件概要



株式会社  
いとう不動産



ITO GROUP

株式会社いとう不動産



# 物件概要

## 概要

名称	ネイティブプレイス朝田
所在	山口県山口市朝田 302-1 他
開発面積	4,458 m <sup>2</sup> (1348.5 坪)
開発許可	指令開第 38 号
区画数	全 14 区画
用途地域	無指定 建ぺい率 60%、容積率 100%
道路	団地内道路 6m (山口市に帰属)
取引態様	売主 山口県山口市維新公園 3 丁目 9 番 19 号 株式会社いとう不動産 TEL 083-902-1885 FAX 083-902-1886 Email : taya@itogroup.co.jp 引渡時期 令和 2 年 12 月

## 近隣施設

校 区	大歳小学校 徒歩 10 分
公共機関	大歳交流センター 徒歩 9 分
交 通	JR 山口線矢原駅 徒歩 12 分
医療施設	こだま歯科医院 徒歩 9 分
商業施設	セブンイレブン 徒歩 11 分

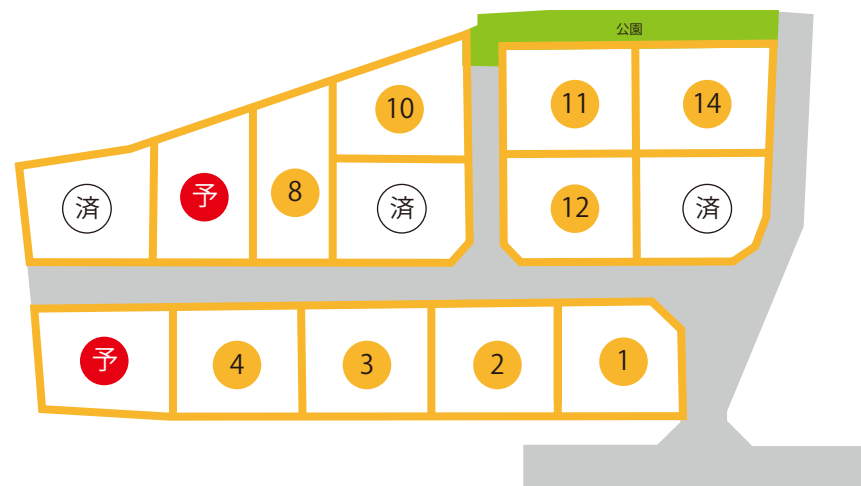
## 設 備

電 気	中国電力
ガ ス	都市ガス
上 水 道	山口市水道局
雑 排 水	公共下水道 (負担金有)
雨水排水	道路側溝

## 位置図



## 計画図



## 価格表

1号地	250.41 m <sup>2</sup> (75.74 坪)	7,952,000 円
2号地	250.96 m <sup>2</sup> (75.91 坪)	7,970,000 円
3号地	252.97 m <sup>2</sup> (76.52 坪)	8,034,000 円
4号地	253.30 m <sup>2</sup> (76.62 坪)	8,045,000 円
予 5号地	254.46 m <sup>2</sup> (76.97 坪)	8,081,000 円
6号地	ご成約ありがとうございました	
予 7号地	251.52 m <sup>2</sup> (76.08 坪)	7,912,000 円

8号地	255.12 m <sup>2</sup> (77.17 坪)	7,717,000 円
9号地	ご成約ありがとうございました	
10号地	251.12 m <sup>2</sup> (75.96 坪)	7,899,000 円
11号地	250.45 m <sup>2</sup> (75.76 坪)	7,954,000 円
12号地	258.14 m <sup>2</sup> (78.08 坪)	8,198,000 円
13号地	ご成約ありがとうございました	
14号地	257.48 m <sup>2</sup> (77.88 坪)	8,177,000 円